

ZMIANY:

2024-02-23 12:41:07: [Dodano plik Zalesie_mapa_457_2.pdf](#)

2024-02-23 12:41:07: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa.pdf](#)

PRZETARG
Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce
ogłasza I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej na terenie Zalesia na okres 5-ciu lat

1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do **użytkowania rolniczego** :

Lp.	Położenie	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (Roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	ZALESIE	457/2 (część)	4,50 ha	Ps III	2700 zł rocznie	270 zł	30 zł
2.	ZALESIE	457/2 (część)	6,00 ha	Ps III 0,41 ha, RIIIb 1,79 ha	3600 zł rocznie	360 zł	40 zł

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:
- działka nr **457/2**- KW PR1L/00050724/2

2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 600 zł (brutto).

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

3. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu **12 marca 2024 r. o godz. 10.00 (wtorek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1 - (sala ślubów) według kolejności w tabeli.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona" w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 6 marca 2024 r. (środa)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

5. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

6. Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .

7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

9. Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w godz. Od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryńiewicz

Oleszyce, dnia 23.02.2024 r.

Data składania ofert:

2024-03-12 10:00:00

Data wpłaty wadium:

2024-03-06 00:00:00



Podmiot publikujący Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

Wytworzył Margas Marek 2024-02-23
12:20:00

Publikujący Marek Margas 2024-02-23
12:36:00

Modyfikował(a) Marek Margas 2024-02-23
12:41:07

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa	150.08 Kb	
2.	Zalesie_mapa_457_2	495.54 Kb	

[Rejestr zmian](#)