

ZMIANY:2023-09-14 13:12:51: [Dodano plik Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa.pdf](#)2023-09-14 13:12:51: [Dodano plik Sucha Wola_505_300_dzierżawa.pdf](#)

Więcej >>>

2023-09-14 13:12:51: [Dodano plik Oleszyce_Lubomierz_685_686_mapa.pdf](#)2023-09-14 13:12:51: [Dodano plik Borchów_353_mapa.pdf](#)**PRZETARG****Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce****ogłasza I przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej na terenie Gminy Oleszyce na okres 10-ciu lat****1. Wykaz nieruchomości przeznaczony do użytkowania rolniczego :**

Lp.	Położenie	Działka	Powierzchnia	Użytek	Cena wywoławcza (Roczny czynsz za dzierżawę gruntu)	Wadium	Minimalne postąpienie
1.	OLESZYCE LUBOMIERZ	685	1,2094 ha	RIIIa 0,9252 ha, RIIIb 0,2842 ha	604,70 zł rocznie	70 zł	10 zł
2.	OLESZYCE LUBOMIERZ	686	0,6570 ha	RIIIa 0,3680, RIIIb 0,2890	328,50 zł rocznie	40 zł	10 zł
3.	SUCHA WOLA	505/300 (część)	4,10 ha	Ps III	2050 zł rocznie	210 zł	30 zł
4.	BORCHÓW	353 (część)	26,00 ha	Ps III 22,23 ha, ŁIII 3,77 ha	13 000 zł rocznie	1300 zł	130 zł

Przetarg może się odbyć, chociażby zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki określone w przetargu.

Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą dla nieruchomości:

- działka nr **685, 686**- KW PR1L/00010038/4

- działka nr **505/300**- KW PR1L/00048229/5

- działka nr **353**- KW PR1L/00030007/4

2. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego za 1ha w wysokości 500 zł (brutto).

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Aby przetarg był ważny musi być co najmniej jedno postąpienie.

3. Stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszonym w komunikacie Prezesa GUS.

Przetarg na dzierżawę nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędzie się w dniu

29 września 2023 r. o godz. 10.00 (piątek) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1 – (sala ślubów) według kolejności w tabeli.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją „wadium - działka nr, położona” w kasie Banku Spółdzielczego w Lubaczowie Filia Oleszyce lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 26 września 2023 r. (wtorek)** - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

4. Wadium wygrywającego przetarg, zostanie zwrócone po podpisaniu umowy dzierżawy. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

5. Przed przystąpieniem do przetargu osoby zainteresowane dzierżawą zobowiązane są do zapoznania się z przedmiotem dzierżawy.

6. Dzierżawa nieruchomości gruntowych następuje na podstawie danych ewidencji gruntu, w związku z tym Urząd okazuje położenie nieruchomości w terenie bez obowiązku wskazania granic szczegółowych, których wyznaczenie dzierżawca ponosi na własny koszt .

7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę fizyczną lub prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

8. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy, zawartej na podstawie Kodeksu cywilnego.

9. Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I pokój nr 13 w dni robocze w godz. Od 8.00 do 15.00 lub telefonicznie (016) 632 87 76.

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

mgr inż. Andrzej Gryniwicz

Oleszyce, dnia 14.09.2023 r.

Data składania ofert:

2023-09-29 10:00:00

Data wpłaty wadium:

2023-09-26 00:00:00

Podmiot publikujący Urząd Miasta i Gminy Oleszyce

Wytworzył Margas Marek 2023-09-14
09:00:00

Publikujący Marek Margas 2023-09-14
13:09:00

Modyfikował(a) Marek Margas 2023-09-14
13:12:51

Załączniki >>>

Pliki:			
Lp.	Nazwa	Rozmiar	Typ
1.	Borchów_353_mapa	557.16 Kb	
2.	Oleszyce_Lubomierz_685_686_mapa	629.87 Kb	
3.	Sucha Wola_505_300_dzierżawa	389.27 Kb	
4.	Oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu dzierżawa	149.70 Kb	

[Rejestr zmian](#)