

Protokół Nr IX/2019
z obrad sesji Rady Miejskiej w Oleszycach
z dnia 25 kwietnia 2019 r.

Sesję rozpoczęto o godz. 13:00, a zakończono o godz. 14.45.

Na stan 15 radnych w sesji udział wzięło 13 radnych, nieobecny radny Konrad Czerwiec, Piotr Biały, lista obecności radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu z sesji.

Ponadto w sesji udział wzięli: Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce Andrzej Gryńiewicz, skarbnik Miasta i Gminy Zdzisława Spryńska, sekretarz Miasta i Gminy Jolanta Habało-Zaniewicz, kierownicy referatów Urzędu Miasta i Gminy, kierownicy jednostek organizacyjnych gminy, przewodniczący jednostek pomocniczych gminy, lista obecności w załączeniu do protokołu z sesji. Na obrady Rady przybył również Proboszcz Parafii pw. NNMP w Oleszycach ks. Józef Dudek.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Przedstawienie porządku obrad – propozycje zmian w porządku obrad.
4. Gospodarka w lasach mienia gminnego.
5. Funkcjonowanie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Oleszycach w 2018 r.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 53/2019 w sprawie zmiany w Statucie sołectwa Futory.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 54/2019 w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Zalesie.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 55/2019 w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Borchów.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 56/2019 w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Nowa Grobla.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 57/2019 w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Stare Sioło.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 58/2019 w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Stare Oleszyce.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 59/2019 w sprawie zmiany w Statucie Miasta Oleszyce.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 49/2019 w sprawie udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntów stanowiących własność Miasta i Gminy Oleszyce w prawo własności tych gruntów.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 60/2019 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu niezabudowanego położonego w Zalesiu w trybie przetargowym na okres 9–ciu lat.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 61/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Borchowie.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 62/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Maślankach.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 63/2019 w sprawie nadania nazwy rondu na skrzyżowaniu dróg publicznych w Oleszycach.

18. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 64/2019 w sprawie zmian w budżecie gminy w Oleszycach.
19. Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce z prac w okresie międzysesyjnym.
20. Interpelacje i zapytania pisemne.
21. Sprawy różne.
22. Zakończenie obrad

Ad. 1 Sesję otworzył i prowadził obrady przewodniczący rady Wiesław Osuch, który po przywitaniu wszystkich przybyłych na obrady sesji, stwierdził na podstawie podpisanej listy obecności radnych, że dzisiejsza sesja rady jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał. Przywitał również przybyłego na obrady Rady ks. Józefa Dudka Proboszcza Parafii pw. NNMP w Oleszycach, który w swoim wystąpieniu m.in. podziękował za przesłane życzenia z okazji Świąt Zmartwychwstania Pańskiego oraz podkreślił znaczenie nadania nazwy nowo powstałemu rondowi w Oleszycach imieniem Świętego Arcybiskupa Józefa Bilczewskiego, a także wsparcia inicjatywy uruchomienia zegarów na dzwonnicy kościelnej w Oleszycach.

Ad. 2 Do protokołu z poprzedniej sesji: Nr VIII/2019 z dnia 21 marca 2019 r. uwag nie wniesiono. Za przyjęciem ww. protokołu głosowało 13 radnych (jednogłośnie).

Ad.3 Porządek obrad przedstawił przewodniczący rady Wiesław Osuch. Do przedstawionego porządku obrad uwag nie wniesiono.

Ad.4 Gospodarka w lasach mienia gminnego.

Ww. informację w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce przedstawiła Maria Nieckarz – kierownik referatu Rolnictwa Leśnictwa i Działalności Gospodarczej. Powyższa informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu z sesji.

Przewodniczący Komisji Budżetowo–Gospodarczej i Komunalnej poinformował, że na posiedzeniu w dniu 24.04. 2019 r. komisja pozytywnie oceniła przedstawioną informację z zakresu gospodarki w lasach mienia gminnego.

Rada jednogłośnie przyjęła ww. informacje.

Ad.5. Funkcjonowanie Zakładu Gospodarki Komunalnej w Oleszycach w 2018 r.

Ww. informację przedstawił kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Oleszycach Zbigniew Lasek i stanowi ona załącznik do niniejszego protokołu z sesji.

Komisja Budżetowo–Gospodarcza i Komunalna na posiedzeniu w miesiącu marcu br. pozytywnie oceniła przedstawioną informację – poinformował przewodniczący komisji.

Rada jednogłośnie przyjęła ww. informacje.

Ad.6. Rozpatrzenie projektu uchwały nr 53/2019 w sprawie zmiany w Statucie sołectwa Futory.

Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu z sesji przedstawiła sekretarz Miasta i Gminy Oleszyce. Jolanta Habało–Zaniewicz. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 13 radnych (jednogłośnie).

Uchwała Nr IX/53/2019.

Ad.7 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 54/2019 w sprawie zmiany w Statucie sołectwa Zalesie.
Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu z sesji przedstawiła sekretarz Miasta i Gminy Oleszyce. Jolanta Habało–Zaniewicz. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 13 radnych (jednogłośnie).
Uchwała Nr IX/54/2019.

Ad.8 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 55/2019 w sprawie zmiany w Statucie sołectwa Borchów.
Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu z sesji przedstawiła sekretarz Miasta i Gminy Oleszyce. Jolanta Habało–Zaniewicz. Za przyjęciem w. projektu uchwały głosowało 13 radnych (jednogłośnie).
Uchwała Nr IX/55/2019.

Ad.9 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 56/2019 w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Nowa Grobla.
Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu z sesji przedstawiła sekretarz Miasta i Gminy Oleszyce. Jolanta Habało–Zaniewicz. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 13 radnych (jednogłośnie).
Uchwała Nr IX/56/2019.

Ad.10 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 57/2019 w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Stare Sioło.
Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu z sesji przedstawiła sekretarz Miasta i Gminy Oleszyce. Jolanta Habało–Zaniewicz. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 13 radnych (jednogłośnie).
Uchwała Nr IX/57/2019.

Ad.11 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 58/2019 w sprawie zmiany w Statucie Sołectwa Stare Oleszyce.
Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu z sesji przedstawiła sekretarz Miasta i Gminy Oleszyce. Jolanta Habało–Zaniewicz. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 13 radnych (jednogłośnie).
Uchwała Nr IX/58/2019.

Ad.12 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 59/2019 w sprawie zmiany w Statucie Miasta Oleszyce.
Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu z sesji przedstawiła sekretarz Miasta i Gminy Oleszyce Jolanta Habało–Zaniewicz. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 13 radnych (jednogłośnie).
Uchwała Nr IX/59/2019.

Ad.13 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 49/2019 w sprawie udzielania bonifikaty i wysokości stawek procentowych od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa wieczystego użytkowania gruntów stanowiących własność Miasta i Gminy Oleszyce w prawo własności tych gruntów. (projekt odłożony z poprzedniej sesji).

Projekt uchwały jak w załączeniu do niniejszego protokołu wraz z uzasadnieniem przedstawił przewodniczący Klubu Radnych „Razem dla Oleszyc” Mariusz Borowiec. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 5 radnych, 7 było przeciw, głosów wstrzymujących się 0.

Ad.14 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 60/2019 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu niezabudowanego położonego w Zalesiu w trybie przetargowym na okres 9–ciu lat.

Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu przedstawiła Maria Nieckarz kierownik referatu Rolnictwa Leśnictwa i Działalności Gospodarczej. Radny Janusz Linek zgłosił wniosek w sprawie odłożenia głosowania do czasu zaciągnięcia opinii prawnej. Za przyjęciem ww. wniosku głosowało 7 radnych, 2 radnych było przeciw, 4 radnych wstrzymało się od głosu.

Ad.15 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 61/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Borchowie.

Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu przedstawiła Maria Nieckarz kierownik referatu Rolnictwa Leśnictwa i Działalności Gospodarczej. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 13 radnych (jednogłośnie).

Uchwała Nr IX/ 60 /2019

Ad.16 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 62/2019 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Maślankach.

Projekt uchwały jak załączaniu do niniejszego protokołu przedstawiła Maria Nieckarz kierownik referatu Rolnictwa Leśnictwa i Działalności Gospodarczej. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 11 radnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu, przeciw 0.

Uchwała Nr IX/61/2019

Ad.17 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 63/2019 w sprawie nadania nazwy rondu na skrzyżowaniu dróg publicznych w Oleszycach.

Projekt jak załączaniu do niniejszego protokołu przedstawił przewodniczący „Klubu Radnych Razem dla Oleszyc” Mariusz Borowiec. Za przyjęciem ww. projektu uchwały głosowało 7 radnych, 6 radnych było przeciw, głosów wstrzymujących się 0.

Uchwała Nr IX/62/2019

Ad.18 Rozpatrzenie projektu uchwały nr 64/2019 w sprawie zmian w budżecie gminy w Oleszycach. Projekt uchwały przedstawiła skarbnik Miasta i Gminy Zdzisława Spryńska. Za przyjęciem ww. projektu uchwały stanowiącym załącznik do niniejszego protokołu z sesji głosowało 13 radnych (jednogłośnie).

Uchwała Nr IX/63/2019

Imienne wykazy głosowań nad ww. projektami uchwał opublikowano na stronie www.oleszyce.pl (e -Usługi, ERADA).

Ad. 19 Informacja Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce z prac w okresie międzysesyjnym.

WW. informację przedstawił Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce Andrzej Gryniwicz, który m.in. poinformował, że:

- złożony został wniosek na remont drogi gminnej (ul. Konopnickiej w Oleszycach) w ramach Funduszu Dróg Samorządowych (60% dofinansowania),
- w sprawie rozbudowy przedszkola – w trakcie realizacji jest opracowywanie kosztorysu do ponownego przetargu,
- zakończono zadanie „Przebudowa części zabytkowego ratusza w Oleszycach z przeznaczeniem na Miejsko–Gminną Bibliotekę Publiczną w Oleszycach”,
- w trakcie realizacji są również zadania:
 - o „Poprawa jakości środowiska miejskiego w Gminie Oleszyce poprzez rozwój i zagospodarowanie terenów zielonych”
 - o „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, przepompowniami ścieków z zasilaniem energetycznym dla miejscowości Stare Sioło i Lipina,”
- w dniu 29.03.2019 r. nastąpiło otwarcie ofert przetargu (14.03.2019 r.) na realizację zadania „Poprawa gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Oleszyce” najkorzystniejsza oferta – Inżynieria Przemysł 1 348 080,00 zł.
- rozstrzygnięto przetarg i podpisano umowy na realizację zadania „Przebudowa dróg gminnych na terenie Gminy Oleszyce:
 - o droga gminna w Oleszycach działka nr 282,
 - o droga gminna w Borchowie działka 96,
 - o droga gminna nr 105241R Osiedle Św. Jana,
 - o droga gminna nr 105218R ul. Orzeszkowej (dwa odcinki),
 - o droga gminna nr 105239R Osiedle Pod Kasztanami,
 - o droga gminna ul. Wspólna działka nr 495”

Cztery drogi realizować będzie Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowy Tomaszów Lubelski, a dwie drogi przedsiębiorstwo Budowa Dróg i Mostów „Swoboda” sp z o. o. z Hawłowic,

- w dniu 01.04.2019 r. odbył się przetarg nieograniczony na dzierżawę działek (5lat):
 - nr 47,2 (część) – obręb Miasto Oleszyce - 0,5000 ha - cena uzyskanego czynszu dzierżawnego 210 zł/rok,
 - nr 1142, 1143, 1144 – obręb Miasto Oleszyce – łączna pow. 0,4523 ha – cena uzyskanego czynszu dzierżawnego 191,00 zł/rok,
- w dniu 12.04.2019 r. odbył się przetarg na sprzedaż działek:
 - nr 27 – obręb Zalesie - 0,6828 ha - cena uzyskana w wyniku przetargu 13 080 zł,
 - nr 188/3 – obręb Stare Sioło – 0,2993 ha – cena uzyskana w wyniku przetargu 14 130 zł,
 - nr 365/20 - obręb Futory – 0,1191 ha – cena uzyskana w wyniku przetargu 25 719,30 zł,
- trwają prace porządkowe w ramach prac interwencyjnych.

W maju br. odbędą się przeglądy gwarancyjne na zadaniach realizowanych na terenie gminy.

W dniu 26 kwietnia br. – ogłoszone zostanie rozstrzygnięcie procesu w sprawie zasiedzenia.

Ponadto zwrócił się o przeanalizowanie problemu dotyczącego realizacji inwestycji

- droga w Starych Oleszycach,
- oczyszczalnia ścieków w Oleszycach

oraz o wystąpieniu firmy PROSTER RECYCLING S.A w Organizacji z wnioskiem dotyczącym planowanego przedsięwzięcia obejmującego przetwarzanie odpadów.

Poinformował także o wniosku mieszkańców wsi Zalesie w sprawie gospodarowania nieruchomościami gruntowymi będącymi własnością gminy Oleszyce.

Ad. 20 Interpelacje i zapytania Radnych.

Nie zgłoszono.

Ad. 21 Sprawy różne.

Nie zgłoszono.

Ad. 22 Zakończenie obrad.

Wobec wyczerpania wszystkich punktów porządku obrad, przewodniczący rady zamknął IX sesję Rady Miejskiej w Oleszycach.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Wiesław Osuch

Protokołowała M. Żaczek