

Uchwała Nr LXII/403/2023
RADY MIEJSKIEJ W OLESZYCACH
z dnia 26 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 10 lat, oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

Działając na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Miejska w Oleszycach** uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 10 lat z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **94 o pow. 0,60 ha** położonej w **Borchowie** z przeznaczeniem na staw rybny.

§ 2.

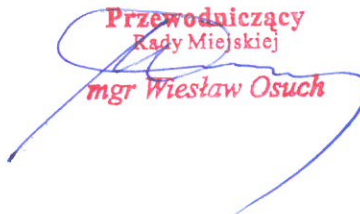
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, o której mowa w § 1.

§ 3.

Wykonanie uchwały zlecić Burmistrzowi Miasta i Gminy Oleszyce.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

mgr Wiesław Osuch

UZASADNIENIE

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Borchowie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, m.in. mogą być przedmiotem oddania w dzierżawę. Na podstawie art. 37 ust. 4 ww. ustawy zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony może nastąpić, w trybie bezprzetargowym, za zgodą rady gminy.

Na przedmiotowym gruncie znajduje się zbiornik wodny wykorzystywany przez dotychczasowego dzierżawcę jako staw rybny.