

**Uchwała Nr LXII/402/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W OLESZYCACH**  
**z dnia 26 maja 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat, oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.**

Działając na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 ) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Miejska w Oleszycach** uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą na część nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **397 (część) o pow. 2 m<sup>2</sup>** położonej w Oleszycach przy ulicy Rynek na której zlokalizowany jest recykler banknotów.

**§ 2.**

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, o której mowa w § 1.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały zlecić Burmistrzowi Miasta i Gminy Oleszyce.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący**  
**Rady Miejskiej**  
**mgr Wiesław Osuch**

## **UZASADNIENIE**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Oleszycach przy ulicy Rynek.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu, m.in. mogą być przedmiotem oddania w dzierżawę. Na podstawie art. 37 ust. 4 ww. ustawy zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony może nastąpić, w trybie bezprzetargowym, za zgodą rady gminy.

Na przedmiotowym gruncie znajduje się zamontowany recykler banknotów (bankomat) działający w ramach sieci Planet Cash.