

Zarządzenie Nr 11/2023
Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce
z dnia 01 lutego 2023 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy

Działając w oparciu o art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.):

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce zarządza:

§ 1

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego netto za 1m² gruntu stanowiącego własność Gminy Oleszyce użytkowane na cele :

1) nierolnicze

- a) lokalizacja garaży i budynków gospodarczych – 13,16 zł (rocznie)
- b) pomieszczenie gospodarcze (komórka na opał) – 19,45 zł (rocznie)
- c) działalność handlowa – 3,26 zł (miesięcznie)
- d) działalność usługowa i produkcyjna – 1,94 zł (miesięcznie)
- e) cele składowe – 0,51 zł (rocznie)
- f) miejsca parkingowe, place manewrowe – 1,56 zł (miesięcznie)
- g) inne (drogi dojazdowe) - 1,32 zł (rocznie)
- h) lokalizacja zniczomatu – 6,46 zł (miesięcznie)

2) rolnicze

- a) uprawa kwiatów, warzyw oraz rekreację (ogródki przydomowe) – 0,40 zł (rocznie)

3) imprezy rozrywkowe

- a) cyrk – 277,99 zł (za każdy dzień)
- b) wesołe miasteczko – 143,00 zł (za każdy dzień)

4) umieszczanie reklam poza pasem drogowym

- a) za powierzchnię gruntu odpowiadającą pow. reklamy – 10,35 zł (miesięcznie)

§ 2

Ustala się wysokość odszkodowania z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Oleszyce w wysokości 100% stawki czynszu dzierżawnego przewidzianego dla odpowiedniego użytkowania gruntu.

§ 3

Do stawek czynszu za grunty użytkowane nierolniczo doliczony zostanie podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 13/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce z dnia 31 stycznia 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr inż. Andrzej Gryńiewicz