

Zarządzenie Nr 125/2022
Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce
z dnia 15 grudnia 2022 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Oleszyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) art.7 ust.1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 172, 975, 1561) stosownie do uchwały Nr LVI/362/2021 Rady Miejskiej w Oleszycach z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Oleszyce na lata 2023-2031, zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustalam miesięczną stawkę bazową czynszu w wysokości **3,50 zł** za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład zasobu mieszkaniowego Gminy Oleszyce.

2. Rzeczywistą stawkę czynszu dla lokali, o których mowa w ust.1 wylicza się na podstawie stawki bazowej oraz czynników procentowych obniżających poziom czynszu, określonych w uchwale Nr LVI/362/2021 Rady Miejskiej w Oleszycach z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Oleszyce na lata 2023-2031.

§ 2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu w wysokości **1,00 zł** za 1m² powierzchni użytkowej lokalu w ramach najmu socjalnego. Dla stawki czynszu za lokal socjalny nie stosuje się korekty za czynniki obniżające stawkę czynszu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2023 r.


Burmistrz
mgr inż. Andrzej Gryńiewicz