

Zarządzenie Nr 120/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Oleszyce

z dnia 1 grudnia 2022 r.

w sprawie określenia zasad oszczędzania energii elektrycznej i ciepłej w budynkach użyteczności publicznej Gminy Oleszyce

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 18 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1, 5 i 6 ustawy z dnia 7 października 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców energii elektrycznej w 2023 roku w związku z sytuacją na rynku energii elektrycznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2127) zarządza się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady racjonalnego zużycia energii elektrycznej i ciepłej w budynkach lub częściach budynków użyteczności publicznej Gminy Oleszyce zawarte w Instrukcji stanowiącej Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Celem wdrożenia Zarządzenia jest obowiązkowe zmniejszenie zużycia energii elektrycznej i ciepłej w budynkach lub w częściach budynków oraz przez wykorzystywane urządzenia techniczne, instalacje i pojazdy przez wskazane jednostki organizacyjne Gminy Oleszyce.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta i Gminy Oleszyce, Kierownikom referatów i samodzielnym stanowiskom oraz Kierownikom jednostek budżetowych i samorządowego zakładu budżetowego Gminy Oleszyce.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
mgr inż. Andrzej Gryńiewicz

Instrukcja gospodarowania energią w budynkach użyteczności publicznej Gminy Oleszyce

§ 1. Postanowienia ogólne. Zasady określone w niniejszej Instrukcji stosuje się w Urzędzie Miasta i Gminy Oleszyce oraz w jednostkach budżetowych i samorządowym zakładzie budżetowym Gminy Oleszyce.

§ 2. 1. W obiektach użyteczności publicznej Gminy Oleszyce, których dotyczy Zarządzenie należy używać w sposób racjonalny i oszczędny:

- 1) energii elektrycznej,
- 2) paliw gazowych,
- 3) wody i kanalizacji

zwanych w dalszej części Instrukcji „energią.

2. Zapewnienie racjonalnego i oszczędnego gospodarowania energią realizowane jest przy wykorzystaniu zasobów własnych.

3. W toku realizacji działań podejmowanych w celu racjonalnego i oszczędnego gospodarowania energią stosuje się w szczególności środki określone w Instrukcji.

4. Działania inwestycyjne podejmuje się przy wykorzystaniu optymalnych i dostępnych rozwiązań technicznych.

§ 3. Zalecane sposoby i środki oszczędzania energii.

1. Okna i drzwi:

- 1) ograniczanie wypływu powietrza z pomieszczeń przez okna i drzwi (regulacja, uszczelnianie),
- 2) regularne sprawdzanie stanu technicznego okien i drzwi w celu wykrycia wszelkich uszkodzeń i wad narażających je na działanie wilgoci i niszczenie.

2. System grzewczy:

- 1) montaż zaworów termostatycznych i/lub programowalnych termostatów na grzejnikach oraz regularne kontrolowanie ich stanu,
- 2) systematyczna kontrola i utrzymywanie optymalnej sprawności i precyzyjnej pracy zaworów regulacyjnych w węzłach ciepłowniczych,
- 3) rekomendowane ustawienia temperatury:
 - a) maksymalnie 21 stopni Celsjusza dla pomieszczeń biurowych i pomieszczeń w jednostkach oświatowych, w których odbywają się zajęcia,
 - b) 14-16 stopni Celsjusza dla magazynów, pomieszczeń gospodarczych, piwnic i szatni, które nie są na bieżąco użytkowane.

Temperaturę w danym budynku/ części budynku/ pomieszczeniu należy dostosowywać do charakteru pracy lub rodzaju zajęć mieszczącej się w nim jednostki organizacyjnej. W zależności od specyfiki obiektu, temperaturę należy obniżać nocą, w dni świąteczne, w dni wolne od pracy, a także

w sytuacjach gdy pomieszczenia nie są użytkowane. W okresach w których pomieszczenia nie są wykorzystywane do pracy lub innych zajęć temperaturę należy obniżyć do poziomu 14-16 stopni

Celsjusza, w szczególności na korytarzach, holach, piwnicach i szatniach. Temperaturę należy obniżyć do minimalnej wymaganej przepisami Kodeksu pracy oraz przepisami aktów wykonawczych do tej ustawy.

- 4) izolowanie grzejników od ścian poprzez stosowanie ekranów odbijających ciepło,
- 5) nie zastawianie grzejników meblami, ciężkimi zasłonami oraz okresowe ich czyszczenie,
- 6) odpowietrzanie grzejników,
- 7) bieżąca analiza efektywności spalania i konserwacja kotłów grzewczych (jeżeli są używane),
- 8) zapewnienie optymalnej izolacji poszczególnych elementów systemu grzewczego w celu redukcji strat dystrybucyjnych.

3. System oświetlenia:

- 1) wyłączanie zbędnego oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego oraz świątecznej iluminacji budynków,
- 2) wprowadzanie rozwiązań umożliwiających maksymalne wykorzystanie światła naturalnego (np. umieszczanie stanowisk pracy bliżej okien),
- 3) optymalizacja wewnętrznego oświetlenia bezpieczeństwa,
- 4) regularne czyszczenie i odpowiednia konserwacja lamp i opraw,
- 5) redukcja liczby lamp przy zachowaniu wymaganego przepisami poziomu natężenia oświetlenia,
- 6) stosowanie energooszczędnego oświetlenia, wymiana oświetlenia żarowego na energooszczędne,
- 7) używanie źródeł światła o wydłużonej żywotności i dużej liczbie cykli włącz - wyłącz,
- 8) stosowanie jasnych kolorów pomieszczeń,
- 9) dopasowywanie oświetlenia do chwilowych potrzeb poprzez stosowanie ściemniaczy lub opraw z kilkoma źródłami światła,
- 10) stosowanie w oświetleniu zewnętrznym astronomicznych regulatorów oświetlenia,
- 11) weryfikacja opraw oświetleniowych pod kątem nie zasłaniania samych źródeł światła (ciemne szkło, kierunek światła),
- 12) dobór parametrów nowego oświetlenia zewnętrznego i wewnętrznego do wielkości powierzchni oświetlanej, obowiązującej dla tej powierzchni normy, równomierności jej oświetlenia oraz kierunku rozsyłu światła.

4. Urządzenia elektryczne i elektroniczne:

- 1) stosowanie zasady „ostatni wychodzący wyłącza odbiorniki energii elektrycznej” dotyczącej w szczególności następujących urządzeń:
 - a) wszystkie lampy, w tym lampy stanowiskowe,
 - b) ekspres do kawy,

- c) kuchenki elektryczne, mikrofalówki,
 - d) komputery (o ile nie ma wymogu pozostawiania włączonego),
 - e) drukarki, kserokopiarki,
 - f) inne urządzenia elektryczne znajdujące się w danym pomieszczeniu.
- 2) ograniczanie liczby drukarek osobistych i zastępowanie ich urządzeniami sieciowymi,
 - 3) stosowanie w pomieszczeniach listew zasilających z wieloma gniazdkami i jednym wyłącznikiem, programowalnych wtyczek (z pominięciem wyłączania urządzeń wymagających pracy ciągłej),
 - 4) stosowanie energooszczędnego sprzętu AGD, audiowizualnego, komputerowego (klasa energetyczna A+ i wyższe),
 - 5) wyłączanie sprzętu komputerowego, jeżeli nie będzie używany nocą, w dni świąteczne oraz w dni wolne od pracy,
 - 6) włączanie drukarek indywidualnych dopiero przed drukowaniem (drukarka w stanie czuwania zużywa niepotrzebnie energię),
 - 7) korzystanie z funkcji zarządzania energią komputera (aktywowanie automatycznego wyłączania komputera np. po 30 minutach, usypianie monitora np. po 10 minutach),
 - 8) wykorzystywanie funkcji drukarek/kserokopieerek druku dwustronnego,
 - 9) stosowanie przenośnego sprzętu komputerowego zużywającego mniej energii w porównaniu do komputerów stacjonarnych.

5. Woda i kanalizacja:

- 1) regulacja i naprawa ciekących kranów oraz spluczek do WC,
- 2) montaż napowietrzaczy - perlatorów w bateriach kranowych,

§ 4.1. Działania w zakresie obniżania kosztów energii. Analiza i dobór optymalnej:

- 1) zamówionej mocy energii elektrycznej,
- 2) grupy taryfowej,
- 3) zamówionej mocy cieplnej.

§ 5. 1. Zobowiązuje się osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszego Zarządzenia do:

- 1) zapoznania wszystkich pracowników z Zarządzeniem,
 - 2) realizacji celów i zadań określonych w Zarządzeniu, w szczególności poprzez:
 - a) inwentaryzację odbiorników i urządzeń energii elektrycznej i cieplnej,
 - b) opracowanie - odpowiednio do specyfiki pracy jednostki - planów działań racjonalizujących zużycie energii zgodnie z Zarządzeniem,
 - c) poinformowanie pracowników o ich zadaniach i obowiązkach w realizacji w/w planu,
2. Działania o których mowa w ust. 1 należy podjąć i realizować niezwłocznie.